

# 山西省出台新机制促建设项目用地提速增效

科学导报讯 记者范琛 7月17日,记者从山西省自然资源厅获悉,为及时解决建设项目用地过程中出现的各类问题,该厅出台新机制,下发通知,明确建立通报、转办、移交制度,保障建设项目建设用地提速增效,要求各地积极构建高效、规范、协同的问题处置闭环管理体系,协调推动建设项目建设用地保障各类型问题顺利解决。

2025年是省委、省政府确定的“重大项目建设年”,为保障重点工程项目尽快落地见效,山西省自然资源厅创新举措,出台建立用地保障问题通报转办移交工作机制。该机制适用于本行政区域内建设项目建设全流程管理,包含各级各类涉及新增建设用地的项目纳入相关规划、用地预审、立项、初步设计、农用地转用和土地征收组卷

报批等各环节中出现的重点难点问题处置解决,通过明确通报、转办、移交的条件、程序和责任,形成权责清晰、协同高效的工作机制,推动用地保障工作提速增效。

建立厅际联席会议制度,保障建设用地审批提速增效。由省自然资源厅牵头,省发展和改革委员会等15个相关部门共同参与,加强沟通协调与信息共享,形成紧密的工作合力。针对重点项目用地需求,各部门提前介入,从项目规划选址、立项初设、用地指标分配到报批流程等各个环节,提供全方位的指导和服务,确保项目用地的合法性、合规性与时效性。

搭建专门重大项目调度平台,对建设项目建设用地保障进行全流程跟踪和动态监管。对2022年以来已批准用地预审未完成

用地审批的1477个项目及2025年省政府确定的涉及新增建设用地的752个省市级重点项目用地进展情况进行全流程调度。

项目前期,通过该平台及时掌握项目的类型、规模、选址以及用地需求等基础信息,为后续的用地保障工作提供精准依据。项目推进中,市县部门可实时更新项目用地的工作进度,存在问题等信息,实现信息的快速传递和共享,便于及时发现问题并协调解决。项目用地办理过程中出现难点堵点问题时,平台能够迅速进行转办移交,将问题分配至相关部门,并明确办理时限和要求,确保问题得到及时有效处理。

同时,上级部门可以通过平台对问题处置情况进行全程监督,及时了解工作进展,对处理不力的情况进行督促整改,不断

提高问题解决的效率和质量。

据了解,自用地问题通报转办移交机制建立以来,全省项目用地审批速度明显加快,审批周期大幅缩短,为众多重点工程项目的开工建设赢得宝贵时间。此外,该机制还促进各相关单位之间的协同配合,15个相关行业主管部门和单位间加强了信息共享和沟通交流,进一步优化了用地保障工作流程,提高了工作的整体效能和管理水平,为全省构建更加高效、便捷、规范的用地要素保障体系奠定了坚实基础。

山西省自然资源厅相关负责人表示,用地问题通报转办移交机制的建立,为建设项目建设用地问题的解决探索了新渠道,是全省提升建设用地保障工作效率的关键举措。

## K记者观察



新和村全景图 图片由受访者提供

■ 科学导报记者 范琛

盛夏时节,运城市新绛县三泉镇新和村,处处洋溢着蓬勃生机,村道两侧鲜花竞放,农家小院错落有致,休闲健身设施完备,老人与孩童怡然自乐……当记者漫步在新和村中,满目皆是宜居宜业的幸福场景,昔日的普通村落如今已蝶变成省级美丽乡村建设示范村。

说起村里的变化,村民孙女士脸上洋溢着幸福的笑容:“现在村里环境变好了,道路整洁,村容美丽。垃圾有专人定时清理,夏天再也不怕蚊虫困扰了。”

这种变化背后,离不开新和村党组织创新推行的科学治理模式。在推进乡村治理现代化进程中,新和村坚持以党建为引领,创新基层治理模式,通过构建“党支部+全科网格党小组+微网格党员联系户”三级治理体系,将全村科学划分为14个微网格单元。每个微网格配备1名专职网格员和多名党员志愿者,形成高效联动的治理网络。这一创新机制在环境整治、民生服务等重点工作推进中成效显著,有力提升了基层治理效能。

工作人员向记者介绍:“我们村率先实施了厕所改造和集中供暖两大民生工程,累计投入资金30余万元,完成442户农户厕所无害化改造,覆盖率达到85%。同时,还创新性地利用周边企业余热资源,通过管网系统为村民提供集中供暖服务,每户每年仅需支付1000元费用。这一举措大幅降低了村民冬季取暖支出,又有效减少了传统燃煤取暖造成的环境污染,实现了经济效益与生态效益双赢。”

不仅如此,新和村还在基础设施建设方面持续发力,累计投入210余万元用于道路改造工程,完成了主大街、东大街和环村路等2000米道路的硬化施工,配套实施了路沿石铺设、人行道修建及围墙立面改造。为了改善村容村貌,该村还全面推进线缆整治工作,将主大街所有架空线缆埋入地下,有效消除了空中“蜘蛛网”现象。此外,村里投资160余万元建设了1.7万米污水管网和1800米雨水管网,通过实施雨污分流,彻底解决了长期以来污水横流的问题。

近年来,新和村委深入贯彻落实“产业兴旺、生态宜居、乡风文明、治理有效、生活富裕”的乡村振兴要求,以创建省级和美乡村建设示范村为目标,扎实推进重点工作。通过精准聚焦短板弱项,在短时间内实现了从散乱型居住环境向田园式美丽乡村的华丽蜕变。

与此同时,新和村创新发展思路,采取“盘活存量、做优增量”的双轮驱动策略,积极引导传统企业转型升级,将落后产能有序转化为环保建材、快递物流等新兴产业。通过规范土地管理,重新签订租赁合同,每年为村集体稳定增收45万元。在产业培育方面,该村创新打造了QQ农场、一米田等现代农业体验项目,不仅为本地村民创造了就业机会,也满足了城市居民对田园生活的体验需求。2024年,村集体收入首次突破百万元大关,实现了跨越式发展。

工作人员介绍道:“现在村里环境变好了,村民收入也提高了。以前大家外出打工,总惦记着家里的老人孩子。如今在本地就业,每月能挣3000多元,既能赚钱又能顾家,方便多了。”

随着人居环境的持续改善和产业发展的稳步推进,如今的新和村绿树成荫,繁花似锦,在这片充满希望的土地上,村民们的幸福生活正在绽放出更加绚丽夺目的光彩……

(上接 A1 版)

## 翠廊连古韵 设施焕新颜

沿着多福路北延段一路向北,记者发现老龙头水域一期工程已焕然一新,崭新的沥青路面平整如镜,两侧行道树吐露新芽;土堂路尽头,一座绿意盎然的智慧停车场格外醒目,22800平方米的空间内,300个智能化车位整齐排列,30个新能源充电桩随时待命,340米长的生态护坡依山势蜿蜒而下,与苍翠的山体相映成趣。

记者了解到,该智慧停车场依山而建,南侧与西侧坡度较大。为防范山体滑坡、碎石滚落等安全隐患,施工方在道路及建筑区域实施了填土作业。整个护坡工程总长340米,最大落差达30~40米,通过地面平整化处理有效降低了地基土体承载压力。施工中综合采用了锚索锚杆片、石拱形护坡和钢筋混凝土拱形护坡等工程技术,并在护坡面种植了三七景天、沙地柏等植被,既确保了工程安全稳固,又打造出富有生态美感的景观带。

不仅如此,施工人员发现位于施工范围内的净寺东侧现存明代挡墙存在严重风化开裂问题。工程团队创新性地采用现代加固技术与传统工艺相结合的方式,既有效恢复了墙体的结构稳定性,又完整保留了其历史风貌,达到了“修旧如旧”的文物修复标准。

此外,多福路北延、土堂路作为二期工程的重要节点,已完成绿化景观、交通设施及市政管网等配套建设。从滨河东西路出发,途经多福路、柴西路、呼留路直至老龙头,沿线景观层次分明,庄严的土堂大佛、奇特的土堂怪柏、秀丽的西山叠翠、清冽的烈石寒泉依次呈现,构成了一幅完整的山水景观带。

夕阳下,这幅山水长卷在老龙头湿地展现出最动人的篇章:层林尽染,水波潋滟,山影如墨,整座城市以虔诚的姿态俯身大地,在光与影的协奏中,吟唱出人与自然和谐共生的诗篇。

## K 地市动态

临汾市

### 举办生态环境保护执法实战大练兵活动

科学导报讯 7月8日,临汾市生态环境保护执法实战大练兵活动部署会召开,通报2024年生态环境执法大练兵情况,分析当前形势,安排部署今年工作。

生态环境执法大练兵是贯彻落实习近平生态文明思想、筑牢生态环境监管防线的重要抓手,是推动生态文明建设向纵深发展的关键引擎。会议指出,全市生态环境系统要通过实战演练、技能竞赛和专业培训等方式,切实提升全员执法动能;以“零容忍”态度严惩环境违法行为,形成强大震慑效应,确保污染防治各项举措落地见效。要靶向发力,精准施策提质效,聚焦案件查办与实战练兵两大核心,攻堅大案要案,突破新领域案件,严把案卷质量,提升办案精度,以“抓铁有痕、踏石留印”的劲头,推动执法工作全面升级。同时要求,全市生态环境系统要加强党建引领,压实责任保落实,坚持把党的建设贯穿执法全过程,以纪严学习教育为抓手,深化党风廉政建设,推动党建与执法深度融合,以“党建红”引领“生态绿”,切实推动执法大练兵工作取得成效。

## K 亮点新闻

### 大同:古城夏韵浓 花海引客来

■ 科学导报记者 杨洋

单朵黑心菊宛如一朵朵小型的向日葵,在阳光下肆意绽放。那隆起的紫褐色花心,与金黄色的花瓣相互映衬,显得格外艳丽。7月17日,记者走进大同市文瀛湖风景区田园广场,2000多平方米的黑心菊汇聚成一片金灿灿的花田,清新与浪漫的气息在空气中弥漫开来,以独特的姿态惊艳着游客们。

“不与群芳争春艳,偏爱夏秋秀靓妆。”据了解,黑心菊隶属菊科金光菊属,是一年或二年生草本植物。它对环境的适应能力堪称“强者”,黑心菊7月进入盛花期,花期可延续至10月初。这个盛夏,黑心菊以它绚烂与坚韧,为古都大同绘就了一幅生机勃勃的生态画卷。

无论是大同黄花公园、御河生态园、文瀛湖风景区还是大同古城带状

公园,每年春夏都是赏花的佳期。近日,除了黑心菊,射干花也竞相绽放,翠绿修长的剑形叶片间一朵朵明艳的花朵,宛如彩蝶在风中翩翩起舞,为夏日的公园增添了一道独特的风景。

走近观赏,射干植株挺拔,高约1到1.5米,叶片薄而平整,色泽浓绿光亮,橙红色的花瓣上点缀着暗红色斑纹,犹如身着“豹纹裙”的少女,明艳动人。据了解,射干的花期从6月延续至8月,虽然单朵花仅绽放一天,但新花不断更替,可展现出持久的美丽。更特别的是,花谢时花瓣会像拧毛巾般卷曲,因此又得名“毛巾花”。

“射干不仅观赏性强,而且适应能力突出。它耐寒耐旱,对土壤要求不高,适合种植在花坛、庭院或林缘地带,可与宿根福禄考、黄金菊等搭配造景。这种易于养护的植

物,既能提升城市绿化覆盖,又能营造层次丰富的园林景观,是兼具生态与美学价值的优良绿化品种。”大同市城市公园服务中心专业技术人员介绍。

近年来,大同市不断加强城市建设与文化保护,通过打造各类公园、绿地,让市民在城市中就能亲近大自然、感受美好。随着夏日的深入,大同各地还会陆续迎来更多花卉的盛放期,花儿与古朴巍峨的城墙相互映衬,构成了一幅幅美不胜收的画卷,吸引了众多的摄影爱好者。

古都大同文旅热度持续攀升,四海宾朋慕文化美名,纷至沓来游大同胜景。大同文旅前景广阔,广大游客持续升级的需求,正是景区创新发展的动力,该市将进一步把旅游景区打造成文化自信的生动载体、美好生活的鲜活场景、生态文明的践行空间、经济发展的有效驱动。

长治市潞州区

### 创新环卫长效管理模式

科学导报讯 自《长治市潞州区城乡环境卫生一体化长效管理实施办法(试行)》落地实施以来,潞州区以“绣花功夫”深耕环卫管理,通过创新队伍建设、科学配置设施、推行特色管理模式,推动城乡环境实现从“干净整洁”到“品质升级”的跨越。

凌晨5时,潞州区的环卫工人们身着统一工装,手握扫帚、垃圾袋等工具,有序前往各自负责的区域,开始了新一天的清扫工作。众所周知,在环卫管理体系中,作业队伍是核心力量,潞州区打破“一刀切”的传统模式,依据区域特性精准配置人员,四环内按5800平方米/人标准配备清扫保洁员,机械化达标区道路长度灵活调配,确保每个角落都有专人负责。

有了专业的队伍,还需要得力的“帮手”来加持。潞州区将环卫设备纳入城乡建设规划,构建起覆盖全域的设施网络:主街每隔100米设置分类果皮箱,每个保洁员标配全套作业工具,环卫站依清扫面积阶梯式配置小型机扫车和清运车辆。道路上,小型机扫车与洒水车默契配合,所经之处一尘不染,共同守护着街道的整洁与美观。

如今的潞州区,城乡面貌焕然一新。城市街道整洁有序,乡村院落清新宜人,居民参与环境治理的热情日益高涨。全区上下正以更高标准、更实举措擦亮城乡环境底色,为居民打造更加宜居宜业的幸福家园。



### 守护家门口的“湿”与远方

7月12日,河曲县黄河省级湿地公园内游人如织,一片生机勃勃的景象。漫步其中,不时有鸟类从头顶掠过,园区通过划分湿地保育区、恢复重建区、合理利用区,科学发挥最大生态价值。此外,公园在防洪、水质净化、调节气候等方面的作用也日益显著。

■ 科学导报记者 刘娜 通讯员苗吉摄影报道

浮山县槐埝乡燕村

### 闲置资产改建搞起生态养殖

科学导报讯 7月16日清晨6时,浮山县槐埝乡燕村的养殖基地里,鸡舍管理员卫翠云端着饲料盆穿梭于鸡棚间,一群毛色鲜亮的公鸡振翅啄食。这片鸡舍一年多前还是闲置羊舍,如今已经能为村集体经济稳定增收。

羊舍的“变身”,缘于村党支部书记姚谦去年的偶然发现。这片羊舍是村集体固定资产,急需盘活。“我们想过养牛或者种蘑菇,但都需要大规模改造,成本较高。有一次我看到有卖鸡苗的,突然想到原来的羊舍本身就具备高床养殖条件,稍加改造就能养鸡,成本优势明显。”姚谦说。

姚谦带领村“两委”成员多方考察后,将10栋闲置羊舍改造为现代化鸽舍,引入500只肉鸡。“我们把鸽舍设计得非常宽敞,每只鸡都有足够大的活动空间,可以自由活动、觅食,就像在外面溜达一样,所以叫作‘溜达鸡’。”姚谦介绍,“这些鸡的生长周期比普通养殖更长,肉质也更加紧实,口味鲜美。”

闲置羊舍中孵化的“溜达鸡”,到无缝衔接的无菌蛋鸡,燕村依靠生态养殖,打造“肉鸡+蛋鸡”增收双引擎,生动诠释了基层的实践智慧与创新活力,为更多乡村盘活沉睡资产、探索特色产业提供了启示。

## 山西省制定生态环境轻微违法行为不予处罚事项清单

### 明确 16 类“轻微不罚”和 13 类“首违不罚”情形

科学导报讯 近日,山西省生态环境厅印发《生态环境轻微违法行为不予处罚事项清单》,明确16类“轻微不罚”和13类“首违不罚”情形,为企业划出环境监管“容错区间”。

清单显示,“轻微不罚”事项共13种行为,涉及大气污染、水污染、固废污染、土壤污染和其他类六领域共16种行为。例如,建设项目类中,未按规定进行环境影响评价擅自开工建设,若处于施工初期、未造成危害后果且及时整改,可不予处罚;大气污染类中,重点排污单位不公开自行监测数据,若责令改正后5个工作日内完成整改,也可免罚;

固废污染类中,未按规定设置危险废物识别标志,若年产生或贮存危险废物量1吨以内且5日内整改,可不予处罚。具体来看,清单所列不予处罚事项,适用条件均要求违法行为轻微、未造成危害后果并及时整改。

“首违不罚”均需满足“初次违法”的条件,“初次违法”是指违法行为被检查发现时距上次被检查发现的同一违法行为已超过12个月。例如,大气污染类中,未采取有效措施防止扬尘污

染,若堆存面积小于200平方米、7日内整改,可免罚;超标排放大气污染物,若不含有毒有害污染物、仅一个因子超标且小时均值超标倍数小于0.1倍,也可适用。水污染类中,超标排放水污染物,若为常规污染物、一个因子超标且日均值超标倍数小于0.1倍,5日内整改可免罚。

需要注意的是,清单有效期为5年。清单强调“免罚不免责”原则,当事人需及时纠正违法行为,消除影响。行政执法主体应对已实施不予处罚的当事人进行教育,并加强事后监管。

张剑雯

运城市新绛县三泉镇新和村