



思想·深度·引导

全国优秀科技报

山西省十强报纸

第二、三届山西出版奖提名奖

第14期 总第4369期

创刊于1984年

2025年5月9日 星期五

加强开发区建设 推动高质量发展

## 开发区建设

周刊

山西省商务厅 指导

山西省科学技术协会主管 山西科技新闻出版传媒集团有限责任公司主办

网址: <http://www.kxdb.com>投稿邮箱: [kfqjszk@163.com](mailto:kfqjszk@163.com)

国内统一连续出版物号 CN 14-0015 邮政发行 邮发代号: 21-465 今日 8 版

坚持“以道路定框架、以项目破机制、以亩产论英雄”为导向

## 临汾:用五个“加快”打造开发区建设升级版

科学导报讯 记者王波 今年以来,临汾市坚持“以道路定框架、以项目破机制、以亩产论英雄”的建设思路,聚焦打造开发区建设“升级版”,全面激发开发区高质量发展活力。

——加快打造开发区“模范样板”。严格执行临汾市开发区高质量发展“一意见四办法”,聚力打造临汾经开区、侯马经开区、尧都高新区、襄汾经开区等“模范样板”;发挥好临汾开发区省级转型发展示范区带动作用,力争规上工业增加值增长10%以上,新质生产力产业占比达到35%以上;推动其他开发区思想上推陈出新、机制上升

级革新、项目上攻坚突破,确保全市所有开发区考核达到良好以上等次。

——加快构建“四个一”工作机制。坚持把招商引资作为推动开发区高质量发展的“一号工程”,大力推行“四个一”招商引资工作机制,每个开发区组建一个智囊团、确定一个细分产业、画好一张产业图谱、成立一支专业小分队,严格执行开发区外招商业数量和质效要求,灵活采取研究型招商、链主招商、亲情招商等方式,招引一批大项目、好项目落地见效。同时,突出新质赋能,抢占微短剧、低空经济等新赛道,加速布局未来产业,为培育新质生产力注入强劲动力。

——加快高质量项目建设。用好“四全工作法”和项目建设全链条管理推进机制,强化对“三个一批”项目的动态储备、跟踪推进,开展“三未”项目攻坚行动,持续提升项目开工率、投产率、达效率。力争全年,签约项目开工率达到80%以上,开工项目投产率达到40%以上,投产项目达效率率达到95%以上,“三率”排名全省第一方阵前列。

——加快完善园区配套建设。持续提升九通一平、景观绿化等水平,加快推动“标准地”、标准化厂房供给,全面完成“泓清水入黄河”工程项目建设,倾力打造现代化时尚化国际化园区,让来临企业留得下、落地企业待得住。

全年开发区储备“标准地”340万平方米,出让200万平方米,建成标准化厂房30万平方米,标准化厂房累计使用率达到80%以上。

——加快优化营商环境。持续深化“承诺制+标准地+全代办”改革,推动“承诺制”线上审批实现全覆盖,承诺事项全流程网上办理;“标准地”向生产性服务业扩展,打造营商环境新标杆;“全代办”优化审批服务,加快手续办理,推动项目应办快办。同时,督促各开发区认真学习临汾、侯开项目审批经验做法,以优质服务加速项目落地,以项目落地倒逼效率提升,以效率提升检验服务成效。



### 联东U谷·山西科创智造港项目加速推进

近日,山西转型综改示范区唐槐电子与装备制造园区联东U谷·山西科创智造港项目现场,抹灰、喷仿真石漆……数百名建设者正紧张有序地进行项目一批次12栋楼宇的外立面装饰。此外,二批次11栋楼宇正同步进行桩基工程。

■ 董保彤摄

阳泉高新区  
持续优化招商矩阵

激活产业振兴  
新引擎

科学导报讯 今年以来,阳泉高新区把招商引资作为优化营商环境、推动全区社会经济发展的关键举措,围绕低碳转型、数智新城建设等重点领域开展专项招商,一季度,招商项目计划总投资为24.2亿元,开工率为50%。

由阳泉高新区引进的启源芯动力充换电站项目已经全面建成投运,在这里,一辆换电重卡只需3-5分钟就可以实现换电,与充电模式相比,每10万公里大约能节约1000小时充电时间,大大提高了车辆的出勤率,解决新能源重卡里程焦虑。

启源重卡充换电站,适配市面上超85%换电重卡车型换电,支持手机一键扫码。站内接入了国家电投启源芯动力车电站云平台,在换电过程中对电池进行全周期检测以保障正常运行,实现车辆全幅调度,通过智慧管理提升车队运营效率约15%。目前在阳泉区域投运的换电站有9座,单站24小时可满足重卡168次换电。

启源芯动力科技有限公司山西省电站运营经理介绍,从经济性的角度来说,一台换电版的车型换电时间大概在5分钟左右,与充电版的车型对比来说,大大提高了车辆的出勤率及车队的运营效率。从环保的角度来说,一台燃油车更换为换电重卡,每天减少的二氧化碳排放量在430千克。

作为阳泉高新区推动减污降碳、绿色低碳转型招商引资的项目之一,启源芯动力充换电站项目的快速落地得益于阳泉阳泉高新区以“项目为王”理念构建的全链条招商矩阵。

今年以来,阳泉高新区组建了以产业招商局为主,开创集团公司、开源公司、数科公司、致联公司区属国企协同的招商引资工作矩阵,在招引端构建了“专业招商局+招商公司+园中园+N”个合作渠道”的协同招商机制,畅通信息渠道谋项目。

成立项目专班,制定项目落地方案,明确时间节点,强化政企沟通联络,目前阳泉阳泉高新区正在通过整合多方资源,不断创新招商机制。同时以“筑巢引蝶”为根本工作点,建成阳泉数字经济产业园、东区智慧物流园、泉东产业园、中天智慧环保产业园、杨家庄园区、庙堰园区等平台,不断完善招商引资的生态环境,持续优化营商环境,为阳泉阳泉高新区高质量发展提供坚实保障。

下一步,阳泉高新区的招商引资工作,紧盯京津冀、长三角、粤港澳大湾区等经济活跃区域和城市,瞄准行业龙头、瞪羚企业、“专精特新”,着力招引一批旗舰型、链主式头部企业,精准引进产业链关键环节、上下游配套企业入驻,推动阳泉高新区招商引资工作进入全省第一方阵,走在全市前列。

### 创新前沿

“着力打造1个千亿元、8个百亿级产业集群,以新质生产力赋能高质量发展。”这是今年长治市政府工作报告中提出的发展目标。

今天的招商力度就是明天的发展速度。今年以来,长治市把招商引资作为经济工作重要抓手,连续推出一系列抓招商、上项目、促发展的活动和举措,赋能新兴产业集群发展。一季度,全市签约招商引资项目210个,签约金额810.3亿元,均为全省第一。

### “一把手”带头招商 专业化队伍跟进发力

2月7日,长治市开发区建设暨“抓招商、上项目、促发展”工作座谈会召开,吹响了新一轮招商引资“冲锋号”。

3月11日,长治市召开招商引资工作调度会议,听取情况汇报,分析研究问题,强化工作举措,进一步动员全市上下大抓招商、大抓产业、大抓发展。

至此,招商引资成为长治市的“一号工程”和“七个经济工作主抓手”之首,市委、市政府主要领导高点谋划、高位推动,带队赴北京、天津、浙江、广东对接招引相关企业。

“坐不住、等不起、慢不得”。长治建立招商引资工作协调机制,强化统筹协调、调度指导;健全完善招商引资相关机制,提升招商引资质效。各级各部门“一把手”纷纷挂帅,走出去、多对接、强推介、盯项目,当好“招商先

## 为新兴产业集群发展赋能

——长治市今年以来精准招商工作纪略

锋”,以“第一力度”推动招商引资“一号工程”。

各县(市、区)和有关部门行动迅速。

上党区领导先后带队赴北京、上海、杭州等地开展招商考察,与浙江利星能实业发展有限公司等3家企业成功签约。目前,浙江利星能实业发展有限公司平急两用储能项目已落地,山西航硕电子科技有限公司智能显示触摸屏玻璃盖板等3个项目已开工。长子县领导先后赴浙江、福建、广东等地招商引资,与福建省祥云生物科技发展有限公司、佛山市研磁电科技股份有限公司等7家企业达成合作意向,与逸沃科技(北京)有限公司等2家企业签约。

襄垣县领导外出招商20余次,与中信集团、大参林医药集团股份有限公司、中国科学院山西煤炭化学研究所3家签约。

与此同时,长治通过培训、交流、选聘等方式,锻造了一支“熟市情、懂产业、懂政策、会谈判、会服务”的专业招商队伍。年轻干部、企业老总、行业专家等人才挺进招商战场,引进一批投资规模大、科技含量高、带动能力强的优质项目,推动全市产业结构优化升级,实现经济发展质量和效益双提升。

长治把最好的力量、最优质的资源集中在招商上。

### 转变思维找准优势 探索招商引资新模式

4月18日,位于长治市潞城数智互联产业园的东麟文化创意有限公司,工人们忙着设备进场、机器调试等工作。

这是一家集智慧灯具和照明灯具研发、生产、销售于一体的大型企业,今年年初借助“飞地”招商、乡情招商落户,形成生产、制造在长治潞城区,研发、销售在浙江东阳市的模式。

企业入驻之初,潞城数智互联产业园的运营方——长治·中关村信息谷创新中心牵头,成立涵盖招商、运营、物业、产权方面的项目服务小组,为企业解决用地、用电、用水、用工等问题,实现企业快速高效入场。

“飞出地”提供项目、技术,“飞入地”提供场地、人力,在转移中提质提能,产生“1+1>2”效应。截至目前,潞城区已谋划“飞地”招商项目12个,总投资10亿元,涵盖智能制造、食品精深加工等多个领域。

从以往的税补招商、土地招商,转变为“飞地”招商、园区招商、链式招商、重资产招商、绿电招商,长治转换招商方式,拼生态、拼服务,以“第一要务”保障招商引资“一号工程”。

长治高新区锚定招商引资签约额239亿元、新签约项目40个的目标,聚焦电子信息、装备制造、生物医药及大健康、

新能源四大主导产业延链补链强链,实施“管委会+专业公司”招商、“产业链+基金”招商,组建专业招商公司,新设产业投资基金、促进基金、科技创新基金、创业投资基金,用地、用能、环境、金融等多要素保障,招引产业链上下游企业近悦远来。

襄垣县则因地制宜,瞄准现代煤化工、新能源、低空经济“三大”产业,成立煤化工、装备制造、新材料及资源综合利用、新能源、低空经济5支招商队伍,“链”上招商做文章。

乘势而上,长治还利用拥有丰富的风电、光伏等可再生能源优势,着力建设绿电产业园区,通过提供绿电供应、政策支持和基础设施保障等方式,吸引对绿电有需求的企业入驻,推动地方经济绿色低碳转型。

聚焦产业链“链长制”、特色专业镇和长板招商等转型抓手,长治正深入挖掘比较优势,完善投资促进政策,大力推进“政府+链主+园区”招商模式,对重大招商项目实行“一事一议”,吸引更多项目落地长治。

### 靶向发力精准服务 集聚产业发展新动能

今年3月,长治高新区与重庆康佳光电科技有限公司正式签署MLLED先进制造中心及未来显示终端产品项目合作协议。(下转A2版)