

山西转型综改示范区

围绕“开工一件事” 助推项目建设“加速跑”

科学导报讯 11月11日，在山西转型综改示范区太重新能源智能叉车项目建设现场，广大建设者正铆足干劲奋力冲刺年底实现厂房完工的目标。该项目是2024年山西省重点工程，也是太重集团“3+5+3”特色产品体系中关键一环，建成后将为山西省打造千亿级装备制造产业集群提供有力支撑。

近期，区行政审批局按照党工委、管委会“收官、谋划”工作部署，全力做好“收官冲刺”，以试点企业投资项目“开工一件事”为抓手，简化办事流程，全力助推项目建设“加速跑”。太重智能叉车项目是“开工一件事”的受益方，太重集团战略投资部侯庆明感触颇深：“项目开工前需要办理的全部审批事项全部在山西转型综改示范区‘高效办成一件事’系统——‘开工一件事’专区集成办理。以城市基础设施配套费为例，原需重复提供的《建设工程规划许可证》现由系统自动生成，原需线下填写的申请表现由系统自动生成，原需往来银行跑动的缴费环节，现收到缴费码后线上办结。我们切实体会到了表单‘零填报’、流程‘零

感知’、事项‘全代办’。”

今年以来，山西转型综改示范区企业投资项目“开工一件事”被纳入全省“高效办成一件事”试点清单，为全省开发区项目“开工一件事”探路。区行政审批局全面统筹、高位谋划，提前介入，成立了由审批组、全代办团队和技术服务机构组成的工作组，明确人员配置和岗位职责，下沉园区、靠前服务，协助企业完善申报基础信息、准备申报材料，将企业从事项申报、资料整理等基础事务中解放出来，提升了“开工一件事”服务质效。同时，围绕企业投资项目“开工一件事”着力打造审批新模式，提升“开工一件事”办理效率。在省行政审批服务管理局、省商务厅的统筹协调与精心指导下，制定《企业投资项目“开工一件事”实施方案》，并上线“一件事”审批系统，把“高效办成一件事”作为优化政务服务、提升行政效能的重要抓手，最大限度利企便民。

区行政审批局相关负责人介绍，“我们重点围绕工程建设项目开工前需要办理的全部

13个核心事项的67份法定材料进行细致梳理，通过共享复用与删减材料压缩至42份；13个事项申报涉及的290条信息，可通过数据共享提供193条，除必须在垂管系统填报的76条，企业仅需填报21条；视项目实际，审批时限由法定的187—245个工作日压缩至37—62个工作日。实现企业填报信息压缩80%以上、一般工业项目‘拿地即开工’。”

目前，区行政审批局紧紧围绕全区“收官冲刺”安排部署，已通过线下技术帮扶、线上操作指引的方式开展了对晶科能源项目、太重新能源智能叉车项目、太重高端装备制造和风电装备产业链配套项目一大型工程起重机子项目、智能高端煤机装备生产项目和年产1.5万吨光学PET基膜生产项目等项目“开工一件事”服务，实现办事方式多元化、办事流程最优化、办事材料最简化、办事成本最小化，全力打造一流营商环境，得到入区企业的积极响应与高度评价。与此同时，山西转型综改示范区企业投资项目开工“一件事”成功入选2024年

《全国开发区营商环境百佳案例》。

2024年，山西转型综改示范区调度省级重点工程项目47个，项目总投资1124亿元，2024年计划投资188.3亿元。1—10月，续建项目34个，全部实现复工，12个新建项目，开工11个，项目开工率97.8%；新建项目开工率91.7%。完成投资195.77亿元，完成率103.97%，提前完成年度目标任务。

2025年，区行政审批局将突出践行“服务永远走在企业需求前面”的理念，谋划好企业投资项目“开工一件事”，继续减流程、减环节，升级“开工一件事”系统，深化“开工一件事”改革。聚焦企业群众办事的“问、查、办、诉、评”全环节全流程和“办理前、办理中、办理后”全周期，在更广范围、更广领域、更深层次打造定制化、套餐式、模块化的“高效办成一件事”服务场景，为企业群众提供更加精准化、个性化的优质衍生服务，持续推动服务流程优化和用户体验提升，让“高效办成一件事”功能更强、体验更佳、口碑更好、品牌更响。 王波

祁县经济开发区

采取三项措施优化营商环境

科学导报讯 祁县经济开发区积极践行“营商环境只有更好，没有最好”理念，发扬“严真细实快”工作作风，坚持创新机制、优化服务、精准帮扶三项措施，让营商环境之“优”，促经济之“稳”、发展之“进”。

创新机制促发展，打造助企服务新模式。畅通问题反馈“高速路”。涉企包联实行“直帮直助”制度，行政审批局搭建最便捷的“微信企业服务号”问题咨询渠道，实现企业欲咨询的难题的直达直通，建立2名现场帮扶、1名后勤服务专员的“2+1”工作机制，提供最大限度的“保姆式”服务，确保企业每一项需求得到闭环解决。搭建助企服务“云桥梁”。进一步推动非现场审批模式，对涉企审批事项，最大化精简流程和“容缺受理”，以企业为支点，在线上协助企业对存在的问题及时帮扶和指导，锚定根源、靶向发力。

优化服务激活力，打造惠企利商新模式。优化审批服务，加快需求解决速度。政策上做“加法”，更多企业享受改革红利，进一步扩大“全代办事项清单”“告知承诺”“区域评估共享”试点范围，同时完善行政审批“一站式”服务窗口，变“多次办”为“一次办”，让“企业上门”向“服务上门”转变。对项目手续办理确实存在困难的，立即召开现场会议，专题研究解决方案，实现需求当面沟通、问题当面解决。为区域内不具备批复设立条件的项目在优化产业布局、调整产业结构、建设项目环境准入、节能减排等方面，协调相关部门提供技术支撑和管理依据。

精准帮扶提效能，打造优化营商新局面。普法宣传进企，助企守法经营。通过发放《致企业的一封信》、营商环境“云培训”、《加强承诺制项目手续办理的提醒函》等，包联人员在对企业规范管理指导的同时，架起为企业提供“一站式”服务的桥梁，及时推送涉企政策平台最新信息，确保国家、省、市、县惠企政策“礼包”直通直达、落地有声。分管领导带队对企业进行体检，现场解读法律法规，对发现的问题“治病开方，按方抓药”。优化营商环境只有进行时，没有完成时

下一步，祁县经济开发区将针对企业发展中反映强烈的需求和困难，最大限度为企业排忧解难，提升行政效率、减少办事环节，为企业升级和区域经济绿色健康发展保驾护航。 张雨青

兴县经济技术开发区

优化流程强服务 构建审批新模式

科学导报讯 近年来，兴县经开区在持续推进“承诺制+标准地+全代办”改革的基础上，进一步强化工程建设要素保障，全力打造“三零三可”营商环境，工程审批速度、服务企业效率大幅提升，项目立项到开工从原来的平均75个工作日缩短至25个工作日左右，创造了项目审批的“兴县经开区速度”，有力助推项目快速落地、投产达效。

优化流程，激发审批新活力。一是服务前移，变“企业跑”为“管委会办”。整合建设项目环境影响评价审批、节能审查、水土保持评价、洪水影响评价等诸多事项，编制《区域评估成果应用指南》，在土地供应前，由管委会负责完成地质灾害危险性评估、地震安全性评价、水土保持评价等7项评估工作，由“企业逐项买服务”变为“政府一次性送服务”，最大限度降低企业拿地成本，既为企业节省了资金又加快了项目投产达效速度。二是成果公开，打造公平透明市场环境。政府完成评估、调查、论证后，进一步征求行业主管部门意见，形成土地资源用地清单，随国有建设用地使用权招拍挂挂牌文件，一并向社会公布，实现一次性告知，便于拟拿地企业提前充分了解规划建设刚性要求和宗地现状情况，为后续工程建设高效

开展提供保障，用审批“减法”换来发展“加法”。截至目前，累计出让标准地12宗，774.94亩。三是告知承诺，强化信用评价全过程监管。建立完善告知承诺事项清单，企业根据清单内容和行业主管部门要求，对项目立项、施工许可等8项内容进行一次性承诺，符合条件即可开工建设，相关行业主管部门纳入事中事后监管，对失信主体实行联合惩戒，营造“守信者受益、失信者受限”良好社会氛围，实现对告知承诺事项和审批信用的双向闭环立体管理，审批环节精简50%以上，压缩审批时限60%以上。

贴心服务，构建审批新模式。一是精准服务提前办。按照“服务走在审批前”理念，根据地块指标条件，部门提前介入做好项目环评、能评、水保等编制，并对项目开展“批前辅导”，“集中坐诊”、“集成服务”，量身定制“一企一策”服务套餐和个性化服务方案，提前打通项目审批难点堵点，让企业在轻松省时中完成各项手续办理，实现从基本服务到增值服务的跨越。截至目前，共梳理批前清单15项，累计为30个项目提供了批前辅导。二是多个事项融合办。将涉水、环评、人防、节能、水土保持等多个审批事项“一窗收件、同步受理、全程代办、并联出证”；采取多测合一、多



验合一、并联审查、告知承诺、容缺受理等多种方式减少项目审批“停靠点”；申请材料实现大融减、相互认，在集中办证、多证齐发的基础上对审批服务链条进行前延后伸，实现多个事项融合集成办理。三是部门协作联合办。建立项目联络机制，联合管委会六部门，定期召开专题推进会议，为项目绘制个性化流程图，制定办理进度计划和节点时间表，有效解决了企业在项目报建过程中“怎么办、办什么、找谁办”的问题。同时，实施“1名项目管家+1名服务对象联系人+N个职能部门联系人”的“1+1+N”服务机制，提供全生命周期联系服务，变“坐等审批”为“前延服务”，最大

程度精简企业手续办理环节，实现“项目吹哨、管家报到”。2024年，提供各类上门服务16次，累计为6个项目单位实施了“保姆式”项目管家服务，为10个项目办理各类审批业务75件。四是难点堵点跟踪办。建立“全程跟踪+定期回访+台账管理”全链条保障制度，主动倾听企业诉求，精准判断项目手续堵点，帮助企业梳理问题，对无法当场解决的问题列入台账，限期协调解决，做到节点必回访，回访必留痕。2024年，先后回访15次，收集纳入台账管理问题12个，累计解决12个，办结率和满意率均为100%，为项目建设提供有力保障。 李阳

关于现场教学的实践与思考

——以中共原平市委党校为例

党校作为干部培训的主阵地、主渠道，承担着为社会主义现代化建设培养有理想、敢担当、能吃苦、肯奋斗的新时代好干部的重要责任。对党员领导干部进行党的理论教育、党性教育、履职能力培训是党校培训的必要组成部分。如何真正厚实学员的理论素养水平、增强党性修养、提高解决实际问题的能力，是党校教师需要思考的重要问题。这就要求党校教师在坚持“姓马姓共”不动摇的基础上，必须要有专业扎实的功底与熟练驾驭课堂的能力，要敢于突破以传统的单一讲授为主的教学方式，根据学员的需求和特点大胆创新教学方法，实现教学相长、学学相长。

近年来，原平市委党校在干部教育培训方面积极应变、主动求变，在教学方式方法上进行改革创新，尤其是在现场教学方面进行积极探索，总结出了关于现场教学的实践经验，并在不断完善的基础上形成了独有的思考和见解，在干部教育培训中发挥了积极作用。

一、主要做法

(一)立足平实实际，挖掘教学资源

依托本地的历史积淀和经济社会发展成果，深度挖掘全市的绿色、古色、红色资源，针对参训学员特点，选取具有先进性、代表性、创新性的社区(村)、企业和革命旧址，打造了天涯山风景区、东南贾万亩酥梨基地、赵尔陆故居、刘子干纪念馆、续范亭纪念馆、忻口战役遗址等多个现场教学点。在革命旧址，我们通过影视资料、文件手稿、战时实物等鲜活的物件，把现场变为课堂，把历史变为生动的教材，让学员切实体验当时的烽火岁月，从而增强学员对历史的敬畏和共鸣，坚定理想信念，提升党性修养。在原平市北三泉村，带领学员现场感受智慧乡村建设，体悟党建引领基层治理的有效性、优越性，强化学员的宗旨意识和干事创业的担当精神。

(二)凝聚团队力量，推敲打磨课程

我校对现场教学教案的编写提出了明确的要求：一是教师要事先亲历现场教学点。教

师要在备课前集体前往教学点了解和熟悉内部情况，搜集现场与当前社会焦点、难点、热点问题有关的可供研究的素材，通过梳理，提前规划好现场教学路线，做到心中有数。二是在备课过程中，除了一般意义的备课内容外，还要对教学的引入、教学过程中的语气、情感、问题的设置、可能遇到的突发状况、问题解决等进行备课。比如问题的设置，要求既不能问有现成答案的，也不是一两句话就能简单回答了的，而是提炼那些既能够引发学员情感共鸣、又力图能够找到答案的问题。对于突发情况，为避免出现尴尬、争论不休的场面，备课中要提前预设可掌控的话题。这些都需要发挥教师的集体智慧。

备课结束后，以科室为单位选代表在全体教师中进行说课与试讲，然后由其他教师评课议课，对课程提出可参考的意见和建议，再由相关教师对课程进行修改与完善，通过“集体备课+集体教研+集体研讨”的方式，促进教师在教学程序和技巧方面有所提升，扬长避短，增强现场教学的吸引力和感染力，达到教育干部的目的。

(三)发挥师资优势，深度跟踪教学

师资队伍的高素质关乎教学质量。我校现有专任教师14人，其中研究生学历教师占11人，而且她们所学专业的涉及面也比较广，我校充分利用这一优势，让教师在现场教学中发挥主导作用，带领学员全程进行跟踪学习。在现场教学点，我校教师运用备课过程中积累的大量素材，亲自带领学员进行现场教学。比如在忻口战役遗址，教师除了为学员进行现场授课之外，更重要的是站在国家、民族和

历史的高度，运用现场教学的规律和技巧，充分发挥历史的育人作用，从而增强学员对历史的认同感和民族自豪感，坚定他们的理想信念。同时，通过建立评价反馈机制，要求在现场教学结束后，学员要对自己的学习情况进行总结和分享，写出各自的教学体会，并对现场教学提出意见。

二、经验启示

(一)精准把握现场教学的基本过程和重要环节

一是选择好现场教学点。在选择时，要将在政治、经济、文化、社会、生态以及党建等方面具有典型性、有特色的单位或部门发掘出来，结合学员需求、培训需求和社会需求，打造成党校培训干部的现场教学点。二是确定好教学主题。教师要做到身勤、手勤、脑勤，深度挖掘现场教学点的特色、亮点，对有疑问或者有想法的地方要及时进行调研，并做好相关记录，在熟悉情况的同时，要善于发现与干部培训有关的素材，寻找切入点并确定教学主题。三是编写好教案。教案的编写要达到“好看”、“好听”、“好用”的目的，做到结构完整、重点突出、思路清晰、理论联系实际。四是安排好准备工作。在进行现场教学之前，要做好线路安排、学习资料发放、教学时间安排等工作，让学员提前明确学习任务，为顺利推进现场教学做铺垫。五是实施好互动环节。现场教学过程中一定会有学员之间、学员与教师之间的互动，这一环节有利于增强教学效果，实现教学目的。六是组织好评估工作。现场教学注重课后的评估跟踪，这一环节对于教师教学能

力的改进有着极大的促进作用。

(二)掌握好“现场”、“教”与“学”三个核心要素

首先，现场教学的基本过程与重要环节都与“现场”有关，所以它的教学地点不在教室，而是在现场，这是与课堂教学在空间上的不同。其次，与课堂教学相比，现场教学的“教”除了党校教师以外，还有教学点的工作人员也承担着“教”的任务；而且“教”的内容也有差别，现场教学更侧重“现场”的实景、实物，更具直观性、真实性。第三，现场教学的“学”更注重发挥学员的主体作用，与理论讲授“满堂灌”被动学习不同的是，学员的参观、互动交流、总结评价就是主动“学”的过程，最终“学”的成效成为影响现场教学是否成功的重要因素。因此，三个核心要素中，“学”最为关键。

(三)建立完整的现场教学评价体系

现场教学的评价体系应该由三方面组成。一是对党校教师的评价。现场教学对教师的协调组织能力和归纳总结能力最为考验。在具有开放性的现场教学中，教师要组织协调教学的基本过程与重要环节，同时还要处理现场突发状况，这样才能保证现场教学有序进行。二是对学员的评价。现场教学不仅仅是看学员学到了什么，更重要的是看学员有没有实现能力提高的问题。三是对现场教学点的评价。主要考察教学资源有无示范性、内涵是否丰富以及教学点的配合度。只有客观公正地作出评价，才能真正发挥现场教学的独特优势，实现教学效果。

中共原平市委党校 岳思思

灵石经济技术开发区

两宗“标准地”即将出让



科学导报讯 近日，灵石县委常委、副县长孙俊杰主持召开土地出让会议。县财政、人社、自然资源、住建、文旅、规划编研中心主要负责人、灵石经济技术开发区分管科级干部参加会议。

会议审查研究了灵自然 2024-07 号、灵自然 2024-10 号等两宗共 100.58 亩国有建设用地以“标准地”方式出让相关事宜。以上两宗土地均位于灵石经济技术开发区内，地块面积分别为 96.02 亩和 4.57 亩，规划主体功能均为工业用地。目前，此两宗地块均已启动十项区域评估和通水、通路、通电、土地平整等“三通一平”工作，相关控制性指标和规划条件均已出具，已具备按“标准地”方式挂牌出让的条件。

“标准地”改革以来，灵石经济技术开发区已完成 22 宗共计 1514.315 亩“标准地”出让工作。目前，灵石经济技术开发区范围内现有 2 宗共 177.177 亩国有建设用地已启动出让手续办理工作，1 宗面积 175.19 亩土地即将组卷报批，2 宗共 74.6 亩土地已启动组卷报批前期准备工作。灵石经济技术开发区将继续配合县自然资源局大力推进“标准地”出让工作，为推进开发区项目建设保驾护航。 武威