

运城经济技术开发区

推进“三化三制”改革 增强发展内生动力

近年来,运城经济技术开发区认真学习中央深改委有关会议精神,深入贯彻党中央、省、市部署的改革任务,突出重点,抓住关键,聚焦“三化三制”、管运分离、“承诺制+标准地+全代办”、国企国资等领域,坚持以改革破难题、促发展、提质效。

引深“三化三制”改革,增强发展动力。“三制”方面,一是实行领导班子任期制,班子成员由市委调配任命到位。二是实行全员岗位聘任制,开发区按照“因事设岗、人岗相适、双向选择、择优录用”原则,出台实施方案,坚持制度在前,严密组织2017年、2022年两轮聘任,人员精简率达53%。三是实行薪酬绩效工资制,2018年11月起实行,其间共修改完善了6版薪酬绩效文件,不断改革完善优化,绩效工资包括基础绩效、奖励绩效、岗位绩效三部分。基础绩效和奖励绩效主要体现部门职能、岗位职责及日常工作任务履行情况,保持原职级绩效标准不变,按照国家、省市有关规定进行核定、调整;岗位绩效根据季度及年度考核结果发放。岗位绩效主要体现业绩和贡献,不搞平均拉开距离。“三化”方面,一是招商引资专业化,在管委会组建专业队伍抓招商,结合“新能源汽车、铜基新材料、绿色建材、电子信息和食品医药”主导产业,优化成立了7个招商中心。利用社会专业人士抓招商,充分利用市政府驻点、各地商会等信息资源库,签订协议聘用了上海一家中介机构。利

用企业专业人员抓招商,用好“政府+链主企业+产业园”模式,发挥链主企业带动作用,举办新能源汽车产业链招商大会、制版印刷包装特色产业链招商推介会和新能源汽车大赛,集聚专业人才抓招商。二是管理运营市场化,深化机构改革,安全生产监管部、环境保护部合并,涵盖城管职能设置综合执法局,所有审批权限划归行政审批局,建立了“部长+主管+主办”的企业化运行模式,形成“小管委+大公司”的精简架构。加快“管运分离”改革,区内法律顾问、导服安保、餐饮保洁、道路清扫、绿地管护、集中供热、污水处理、供水供气全部实现市场化。三是加快迈向国际化,扩大现有企业与国外合作成果,大运与德国戴姆勒(奔驰)、同誉有色金属和日本丰田、国澳电梯与荷兰代尔夫特理工大学、宏晋医政与泰国BSE国际贸易实现合作。6家企业已入驻“晋创谷·运城”,预计七月份开园;运城保税物流中心及后期产业配套建设项目加快推进,年底主体建成,2025年上半年可实现封关运营;跨境电商园区运营方案正在完善之中,结合航空口岸开放,内陆地区对外开放新高地正在形成趋势。

引深“承诺制+标准地+全代办”改革,提升审批效率。一是创建了“开心办”政务服务品牌,通过实施“432”工程来实现,4就是开展四项活动,即工作人员变身“店小二”活动、干部

职工变身“代办员”活动、包联单位变身“大管家”活动、企业群众变身“评论员”活动;3就是办好“三件”实事,即为项目建设办实事、为市场主体办实事、为人民群众办实事;2就是推进两项行动,即推进“减证便民”行动、推进“容缺办理”行动。二是创新推出了同步发放不动产权证、建设用地规划许可证、建设工程规划许可证、建筑工程施工许可证“四证同发”审批服务模式,实现了“拿地即开工”“交地即发证”。全代办由工业项目向所有政务服务事项延伸。2023年纳入承诺制管理项目55个,258个项目实行全代办服务。河东雄风、世纪华泽、亚新科等项目实现“四证同发”,中信诚保温材料、鼎鼎新材料、回家吃饭速食生产等18个项目实现“多证同发”,项目从缴清土地出让金到发放施工许可证实现由45天缩短为3天,项目审批提速90%以上。

引深国资国企改革,做强发展平台。运城经济技术开发区建设发展有限公司(下称建发公司)2013年成立,注册资本金1亿元,固定资产14亿元,下设一级母公司2家、二级子公司7家、三级子公司5家、四级子公司1家。是运城经济技术开发区管委会国有独资企业,代表运城经济技术开发区建设城市基础设施和运营管理服务部分国有资产。一是重组了班子,组建了董事会、监事会、经理层,完善治理机构,修改

章程,合理配置人员。二是整合了业务,严格落实管委会组建方案,坚持“政企分离、管运分离、市场运作”,积极构筑新型国企运营模式,优化构建以建发公司为主体的城市管理、基础设施建设、金融服务、商贸物流、房地产开发、生态环境治理6大业务板块。三是刷新了定位,就是集中开发区资产资源,通过现代化运营管理,建设一家资产结构合理、产业经营良好、融资渠道多元、风险安全可控的国有资产运营公司。近年来,先后实施了公租房项目、安邑路工程、东港佳苑棚户区改造工程、绿元农副产品批发市场提升改造项目、政务中心装饰改造工程、人文公园公益性公墓项目、河东东街延长线路工程、亚新科35kV变电站项目等。正在实施保税物流中心(B型)项目、司马温公路、陶朱公街、汤里街、港东一路、港东二路、安邑路(大禹街-舜帝街)等。

改革永不停步,创新未有穷期。开发区是改革的试验田,使命在肩,责任重大。下一步,将聚焦产业转型升级、“三化三制”、“承诺制+标准地+全代办”、“管运分离”、科技创新和人才支撑、国企、招商引资公司化七方面改革,持续深入,绵绵用力,发扬钉钉子精神,啃下硬骨头,破解前进道路上的难题,闯过前进道路上的难关,做好前进道路上的难事,全力以赴推动开发区提质增效。

佚名

科学导报讯 沁县现代农业产业示范区坚持“项目为王”理念,集中精力服务重点项目,为沁润公司、冷链仓储物流项目、标准化厂房、熊猫精酿等重点项目“助跑”“加速”。

及时谋划对接,项目服务靠前跑,建立领导干部包联重点项目工作制度,加强联系对接,提供“一对一”全方位服务,跟踪了解项目进展,及时收集项目诉求,积极跟进问题解决,做服务项目的“知心人”。沁润农业全产业链生产示范项目基地有机肥需求量较大,包联部门在农忙前积极协调相关企业,并与相关负责人进行沟通对接,为沁润公司争取到免费有机肥。沁县示范区以靠前服务,为企业发展提质增效添动力。

部门联动推进,优化服务现场。建立“开发区吹哨、部门报到”制度,多次组织各责任部门和项目单位召开专题推进会,围绕项目手续办理、建设过程中遇到的困难和问题,进行统筹协调,逐项明确责任、措施和时限,做好项目的土地、环境、资金等要素保障,各部门形成合力,扫清影响项目加快推进的障碍,为项目加快建设营造良好的环境。针对核心区涅河河道治理、入驻企业土地流转、供水电暖等问题,积极组织相关部门人员现场勘验并协调解决问题。沁县示范区以主动、靠前服务,为企业持续扩大投资创造优良环境。

项目跟进督导,专班服务稳步跑。坚持专班化推进,凝聚项目建设合力,常态开展项目要素会商,深化“经济运行情况分析会”“产业投资情况调度会”“经济指标专题调度会”等工作机制。紧盯签约率、开工率、投产率,集中攻坚重点产业项目建设,力争建成示范区核心产业观摩项目,以项目建设支撑示范区经济发展稳中求进。

抓项目就是抓发展,谋项目就是谋未来。沁县示范区将项目建设作为推动经济高质量发展的强引擎和硬支撑,发扬“苦干不苦熬,奋力争上游”的新时代四敢精神,不断破解发展瓶颈,让示范区项目开花结果,以项目建设的扎实成效,为沁县示范区高质量发展积蓄新动能。

李阳

沁县现代农业产业示范区 管家贴心帮 项目加速跑

沁县现代农业产业示范区

临汾经济开发区

“春枫化雨”解难题 便民利企促发展

科学导报讯 营商环境是企业生存发展的重要支撑,是衡量一个区域竞争力的重要标志。在党工委、管委会坚强领导下,临汾经济开发区以实施“1356”发展思路为牵引,锚定创建国家级开发区的目标不松劲,树新风、强作风、优服务,全面提升营商环境建设水平,扎实推进各项工作任务落实,在全区上下树立了“今天再晚也是早,明天再早也是晚”的服务理念,形成了“人人都是投资环境,事事都为招商引资”的良好氛围,持续推动营商环境提档升级,奋力谱写高质量发展全面提速的临汾篇章。

为便于广大辖区朋友们更好地了解临汾经济开发区营商环境建设情况,充分展现各部门转变作风、担当作为、对标一流的良好风貌,特开辟“创优营商环境·临汾在行动”专栏。

为进一步推动学习贯彻习近平新时代中国特色社会主义思想主题教育成果在税务系统落实落地,积极践行习近平总书记关于坚持和发展新时代“枫桥经验”的重要指示,国家税务总局临汾经济开发区税务局联合临汾经济开发区政务服务中心在政务服务大厅设立“春枫工作室”。通过将税费治理自觉融入基层社会治理大局,设立由社区调解员和律师以及业务骨干组成的税费争议协调团队,推进争议化解新模式,共同建立分级分类税费争议调解机制,设置“办不成事”反映窗口、“一件事”窗口、“简事易办”专区、“繁事简办”专区、“难事专办”专区,分类调解争议矛盾。同时,为了更高效地帮助纳税人解决办事过程中遇到的问题,在“春枫工作室”还设置了人工智能客服“悦悦”专岗,由税费服务集中处理中心成员担任,专门提供可视化答疑服务,实现远程咨询办理。

面对各种矛盾争议,国家税务总局临汾经济开发区税务局和临汾经济开发区政务服务中心始终牢牢把握“源头化解”这一关键,延伸服务好企业群众“最后一公里”,通过“神经末梢”发力深入推进基层治理现代化,有效遏制“小诉求”变成“大争议”,更好更快及时回应并解决纳税人诉求,切实维护纳税人切身利益,不断提升服务质效,多维度创优临汾经济开发区便捷高效的营商环境。

史晓岩

长子经济技术开发区

精心打造“三无三可”营商环境



科学导报讯 今年以来,长子经济技术开发区坚持把优化营商环境作为践行“两个维护”的实际行动、推动高质量发展的重要支撑,严格落实各项工作措施,全力打造“三无三可”营商环境。

强化机制建设,持续夯实制度保障。建立高位推进的责任落实机制,进一步完善开发区优化营商环境的组织架构;建立精准创优的合力推进机制,确保优化营商环境各项举措责任到人、落实到位,有效形成了全区统一、上下联动、精准创优的“一盘棋”营商环境工作新格局;建立切实可行的督查考评机制,充分发挥考核指挥棒的作用,激发全区干部职工创优营商环境的积极性。

坚持对标一流,全力打造“五个环境”。长子经济技术开发区积极打造更加公平正义的法治环境、一流便捷高效的政务环境、守信践诺的信用环境、宜商宜业的人文环境、完备高质量的要素保障环境,助推市场主体跑出加速度。

坚持创先争优,打造高质量发展先行区。长子经济技术开发区狠抓园区企业培育,积

极打造区域创新高地,创新主体大幅增加。创优人才发展生态,打造了“一站式”人才服务平台,实行了重点项目“一对一”人才专员服务,建立了园区企业“立体式”人才招聘矩阵,着力构建优质的人才集成支持系统、精准的人才服务体系,不断创优人才发展生态。

大力盘活低效闲置用地。通过整体盘活、腾笼换鸟,有效解决了土地要素瓶颈,促进了土地节约集约利用,更为重点项目的建设提供了土地支撑,促进了项目快速开工建设。

赵彩娥

沁水开发区行政审批局

创新工作方法 提升审批速度

科学导报讯 为推动项目早落地、早开工,沁水开发区行政审批局深化制度改革,创新工作方法,提升审批效率,提升工程建设项目审批“加速度”。

数字赋能提速。依托山西省政务服务平台一体化投资项目审批管理系统,将在线审批监管平台、政务服务一体化平台、工程建设项目审批管理系统“三网融合”,涉及工程建设项目审批的所有事项“一网通办”,避免投资项目审批过程中多平台运行、数据不共享所带来的“企业多头申报”“业务重复录入”等诸多问题,缩短审批办理时间30-40个工作日,大大提升了项目审批速度。

工程改革增效。聚焦“重点工作突破”目标要求,以推进工程建设项目全生命周期数字化管理改革试点为抓手,持续深化工程建设项目审批全流程条改革,提升“多证联发”审批模式常态化水平,通过并联审批、全程网办、告知承诺、容缺办理等途径,为多个市、县重点项目一次性颁发了建设用地规划许可证、建设工程规划许可证等多张证照,进一步提高项目审批效率,助力项目早日落地。

创新机制优服务。为深入贯彻“高效办成一件事”实施意见,在推行工程建设项目“能安环”协同审批基础上,建立“主动服务、联席会商、联合踏勘”的“能安环”审批工作长效机制,将服务链条前延至立项之初,在项目完成立项备案后1个工作日内向各专营单位推送项目信息,各专营单位3个工作日内主动对接企业前期准备意向,最大限度提升企业群众办事便利度。

沁水

五是在打造一流人才生态上下功夫。紧紧围绕市委、市政府关于深化市校合作安排部署,深入开展对接校区工作。以校企合作为切入点,引进技术、人才和项目,着力构建“政策引领、科技赋能、金融助力、人才支撑”的合作发展格局,赴华东理工大学资源与环境工程学院就山西康源药业科技有限责任公司、山西皓昆新材料科技有限公司负责人就工业污水深度治理及中水回用、医药化工产品废物处理和利用、高端耐火材料生产过程中的环保措施等问题与学院进行了深入探讨、交流。为绛县经济开发区高质量发展提供了有力的人才智力支撑。

六是在纵深推进专项整治上下功夫。常态化开展专项整治,严肃查处、严厉打击、深挖彻查,坚决保护群众和企业的合法权益,以优化营商环境政治监督专项检查为契机,坚决抓好各类问题整改,以实际行动推动开发区营商环境不断改善。

王波

科学导报讯 近年来,绛县经济开发区紧紧围绕打造开发区建设升级版要求,全力聚焦招商引资项目建设,大力推动营商环境优化,招商引资取得明显成效,投资环境得到明显改善,高质量发展的动力进一步增强。

一是在抓好政策落实上下功夫。政策制定突出精准管用,用好之前行之有效的经验做法,充分听取企业和群众意见,切实提升政策的“含金量”;政策执行突出便捷高效,用好涉企政策“一站式”综合服务平台,深入实施“惠企直通车”行动,真正做到“让政策找企业”;政策兑现突出彻底到位,加大对各领域政策兑现情况的督查力度,切实打通政策落地的“最后一公里”。

二是在完善园区基础设施上下功夫。绛县经济开发区从管网铺设、交通路网、标准化厂房等方面同步发力,促进发展硬环境的提升,不断提升园区承载能力。正在推进源网荷储一体化项目,园区生活及工业污水管网铺设工程,园区道路提升改造工程,横

十一路建设工程等项目。太钢集中供气项目已经投入运行,中信机电11万变电站项目已开工,泉维供水项目已辐射到清水大道沿线,与县城接轨。

三是在优化政务服务环境上下功夫。深化“承诺制+标准地+全代办”改革。积极开展政府统一服务,对22个项目实行承诺制管理,加强了承诺制在审批环节中的运用,企业投资项目“先批后建”为“先建后验”,容缺办理事项5件,提高审批效率。谋划标准地3宗105.12亩,近期由自然资源局“挂牌出让”。政务大厅人员对新备案项目全部进行认领,明确项目手续办理的时间表、

路线图,逐阶段调度、逐节点督导、逐事项跟进,“全代办”有序推进。完成2个网办系统升级,国土空间用途管制监管(“一书三证”业务模块)系统运行,实现了项目审批、工程规划、政务网“三网合一”。完善审管衔接运行机制,与属地水务局、生态环境局、气象局、综合执法局的管审衔接备忘录,明确审批和监管的协同联动机制,确保审管衔接一体化高效推进。

四是在保障重点项目审批上下功夫。6月份实施了重点项目集中办理月行动,印发《优化重点项目审批服务工作举措》,从4方面共19条工

作举措加快重点项目手续办理,集中办理项目手续15件。每周召开项目审批业务会,对重点项目逐个分析研判,督促完善项目前期手续办理。目前,县列开发区重点项目中,已完成能评、环评、工程报建、消防工程、取水、水土保持、项目验收、排污许可等手续的53个,完成率达到83%;深入包联企业14次,实地查看项目建设情况,全面梳理掌握项目建设中遇到的瓶颈问题,召开项目联席会议4次,研究广馨生物工程报建手续审批、元之星铝业合金项目审批手续、布达维文物保护审批等方面事项。

绛县经济开发区

为打造开发区升级版创造良好环境