

开发区建设

专刊

打造开发区建设升级版
决胜高质量发展新战场

山西省商务厅 指导

2024年第23期 邮发代号：21-465 投稿邮箱：kfjzsk@163.com

打造一流营商环境新标杆

——晋中开发区为企业全方位优质高效服务纪实

5月23日，在晋中开发区山西唐荣机械股份有限公司投资项目现场，来自该开发区建设、国土、安监、审批等相关职能部门的人员，正在查看该项目是否具备开工条件。

这是晋中开发区对所有来区投资工业项目实行承诺制的重要一环。据了解，该承诺制是指投资项目在获批土地后，在手续办理时即可享受该区的开工前“零审批”，只要办理了规划和施工许可承诺书即可先行施工，之后边施工边按承诺时间办理各项手续。承诺制改革为来晋中开发区的投资企业节省了宝贵时间。

“这个项目的获批土地是租赁的，每个月租金就是8万元。所有承诺的事项若全部完成需要3个月，现在只要办理了规划和施工许可承诺书就不用等3个月，可以先开工，仅此一项就可节省资金24万元。”山西唐荣机械股份有限公司项目负责人武永强告诉记者。

从承诺制到全代办 企业得到了实实在在的好处

承诺制改革是我省狠抓营商环境的重要经验之一。该经验最早源于晋中，曾作为国家全面深化改革的成功案例备受关注。

晋中开发区是践行承诺制改革的先行先试区，开创性地推出了“政府提前办、一窗受理办、企业承诺办、事项并联办、政务网上办、所有审批一枚印章管、中介透明办、刻章免费办”的高效审批方式，并将备案类、核准类事项全部纳入承诺制管理。

武永强告诉记者：“经过开发区企业投资项目联审会的现场审查，公司这个项目在水保、气象两个环节还存在一些细节问题，需要进一步完善。近两天拿到施工许可承诺书后，就可以开工了。开工前夕，办理这个项目的系列手续已与晋中开发区的全代办服务公司对接，免费享受由专属代办员为这个项目量身定制的审批手续办理服务。”

2023年1月28日，晋中开发区成立了国有的全代办服务公司，并针对全区实际情况构建了“全覆盖、全时段、全事项、全标准、全线上、全满意”的“六全代办”和“我来办、提速办、提质办”服务机制，全方位解决企业发展和建设过程中在手续办理过程中的痛点、难点、堵点，用专业的知识，免费为企业项目提供优质、高效、便捷的“保姆式”全代办服务。与此同时，配套建立了“一园区一专员”工作机制，提供代办员“一对一”精准服务和“一带到底”的全生命周期代办服务。

山西天星新材料科技有限责任公司于2022年5月入驻晋中开发区。说到该区的全代办服务，该公司工作人员说：“我参与了项目的审批事项办理工作，如果没有开发区的全代办服务，我们不知道要走多少弯路、耗费多少时间。整个流程、所有事项、办理标准、注意事项，代办员都提前告知我们，遇到什么新问题、新情况、新变化，也会



晋中开发区政务服务大厅一角。 郝光明摄

第一时间告知该怎么办，实在是太方便、太给力了！”

无论是承诺制还是“六全代办”服务，如今都已经成了晋中开发区打造一流营商环境的“金字招牌”，进而影响山西、辐射全国。

金融服务 让企业更具发展信心和动力

山西鑫煜制药股份有限公司是晋中开发区的一家医药企业，疫情之后，因为医药研发经费不足，导致企业发展缓慢，前进动力不足。为了高效利用国有资本助力产业升级、促进招商引资，充分调动社会资本的积极性和政府基金的引导性，服务实体经济高质量发展，晋中开发区设立政府性引导基金——基金岛。该平台服务全区医药产业（生物医药和医疗器械产业）的医药产业基金。依托这一有利条件，鑫煜制药的资金难题得到了缓解。

“在详细了解公司现状后，基金岛工作人员迅速启动了‘六新医药1号’股权投资基金。去年资金到位后，公司启动了5个产品的研发。随着这些产品的陆续生产、上市，鑫煜制药发展将再上一个新台阶。”该公司总经理齐世雄告诉记者，“医药企业的生存发展靠的就是对新产品不断投入、研发，但需要大量资金。晋中开发区帮助我们解决了经费等资金难题，让我们能更加专心搞研发。”

2023年6月30日，晋中市首家股权基金投融资结合一站式金融服务品牌集聚区——晋中开发区基金岛正式挂牌。该基金岛在充分发挥政府基金撬动社会资金的基础上，有效实现金融服务链条全覆盖，积极吸引银行、证券、保险、担保、融资租赁、典当、商业保理转贷等各类金融机构入驻。同时，提供审计、法律咨询等配套服务，搭建一站式金融服务平台，为企业提供从投融资到风险管理的全方位服务。

目前，该基金岛入驻基金管理公司2户，注册政府投资母基金17支，资金规模逾千亿元。

“基金岛的成立，提供了门槛更低、奖励力度更大、奖励幅度更宽、服务能力更强、服务效率更高、所有注册备案流程更便捷的专业基金服务，将更有力地吸引私募基金向晋中集聚，加快形成山西私募基金集聚区，力争在中西部地区树立起‘晋中开发区基金岛’品牌。”晋中开发区党委书记、管委会主任崔雪波向记者介绍基金岛的发展目标和定位。

一部一中心三公司 立足长远整体推进发展环境上新台阶

抓营商环境从来不是一项孤立的工作，而是和经济发展的各个环节有着不可分割的内在联系。

如何在大力优化营商环境的同时，兼顾事关经济高质量发展的“两个转型”的主攻

方向，晋中开发区新一届领导班子大胆探索，围绕统筹推进“两项工作”的创新之举在反复酝酿中破题而出。

2023年1月29日，晋中开发区“一部一中心三公司”全面深化改革2023年度1号工程正式运营。产业链发展促进部、数字化转型促进中心、招商公司、全代办服务公司、人力资源服务公司五个平台一体化统筹推进，各个平台在各自领域突出服务这一核心功能，旨在促进开发区在上述各个领域实现新突破。

经过一年多的运行，“一部一中心三公司”五个平台聚焦各自服务重点，均取得了超出预期的业绩。数字化转型促进中心充分利用山西大学独特资源，打造高端装备制造、低碳技术应用、动漫制作、医药医疗器械等八大基地，以及数字化转型、工业互联网、数字化应用等一批已经运营的数字化平台，各项工作都在我省首批数字化转型试点城市中处于领先地位。而全代办服务公司则充分发挥国企便于协调体制内的审批部门、为企业办事不以营利为主要目的等优势，全力打造“六全代办”升级版，深受项目投资者称赞。

“任何一项工作都不是独立的，打造一流营商环境，需要从全局出发，立足长远，整体推进，需要动员全区力量，树立人人都是软环境理念，从营商环境到发展环境再到好的社会环境。‘一部一中心三公司’只是一个起步。”崔雪波告诉记者。 郝光明

招商引资工作顶层设计与新质生产力 培育经验交流研讨班在并举办

科学导报 记者王波 为提升我省招商引资工作人员业务水平，打造新形势下专业化招商队伍，5月28日至31日，由商务部国际贸易经济合作研究院联合山西省商务厅共同举办的招商引资工作顶层设计与新质生产力培育经验交流研讨班在太原举办。我省部分开发区、投资促进部门和“链主”企业负责人参加培训。

本次培训内容丰富多彩，形式多样，安排专题课程学习和现场教学。课程设置紧跟热点，包括新形势下招商引资机构的建设和招商引资工作顶层设计、园区开发与招商引资成功要素的阐释、特色产业打造与产业链招商、新质生产力项目谋划与政府融资渠道、招商引资新思维新路径与案例分享等。同时紧密结合我省实际，穿插消费品工业招商引资相关内容。培训最后，赴山西天地煤机装备有限公司、山西转型综改示范区改革创新展厅、山西转型综改示范区政务服务大厅等开展现场教学。

本次培训针对性强，各单位反响热烈。学员纷纷表示对如何实施精准招商、如何打造特色产业链、开发区招商引资等有了更深层次的理解，对拓宽招商思路、创新招商方式、持续巩固扩大招商引资成果有积极意义。

山西转型综改示范区 与中国银行山西省分行 签署党建共建暨战略合作协议

科学导报 6月19日，山西转型综改示范区与中国银行山西省分行签署《党建共建协议》《支持山西转型综改示范区高质量发展和现代化建设的战略合作协议》，并举行座谈。省政府副秘书长、山西转型综改示范区党工委副书记、管委会主任范兆森，中国银行山西省分行党委书记、行长臧新军出席签约仪式并致辞。山西转型综改示范区党工委副书记、管委会副主任张效生，中国银行山西省分行党委委员、副行长王智勇分别代表双方签约。山西转型综改示范区党工委委员、管委会副主任崔俊林，中国银行山西省分行总审计师陈松参加。

范兆森对中国银行山西省分行长期以来给予山西转型综改示范区的大力支持表示感谢。他表示，中国银行山西省分行对山西转型综改示范区晶科能源、泰山玻纤、中来光电等一批重点企业，量身定制综合服务方案，提供多元化金融支持，充分体现了国有大行的责任担当。希望中国银行山西省分行能够一如既往地大力支持山西转型综改示范区，双方问题共答、同频共振，在综改区的这片热土上，深化实践、形成经验，为全省提供样本。范兆森要求，全区各级各部门要站在战略和全局的高度，紧紧抓住这次与中国银行山西省分行深化合作的新契机、新起点，充分发挥山西转型综改示范区推进新型工业化、培育新质生产力的特色功能和产业布局，探索建立适应的、长效的、稳定的政银合作市场化发展机制，形成一批可复制、可推广的综合金融服务“综改模式”。

臧新军高度评价了山西转型综改示范区发展取得的成就。他表示，中国银行山西省分行将紧紧围绕中央金融工作会议确定的“五篇文章”，立足山西转型综改示范区的规划部署，聚焦“新能源、新材料、高端装备制造、第三代半导体”等战略性新兴产业，进一步加大重点项目支持力度，充分发挥中国银行全球化、综合化优势，为山西转型综改示范区提供全方位的综合金融服务。

根据协议内容，双方将结对共建，共同开展以“着力加强党的建设，创新党建工作内涵”为主题的党建共建活动，通过“党建+”工作模式增进双方沟通交流，切实提高双方党组织的凝聚力和战斗力；立足资源优势和需求，紧扣政策方向和创新导向，聚焦“新能源、新材料、高端装备制造和先进半导体”四条主赛道，优化金融供给、创新融资产品，服务实体经济。

签约仪式之前，范兆森带队在中国银行山西省分行开展了主题党日，并参观了党建文化展馆。山西转型综改示范区和中国银行山西省分行各相关部门负责人参加。 乔建彬 王翔飞

阳城经济技术开发区

高质量发展迈上新台阶

科学导报 阳城经济技术开发区始终把经营主体培育发展作为“第一要务”工程，全面强化工作举措，创新招商方式，提升服务水平，促进市场主体量质提升。2023年企业累计新增119户，增长57.6%，完成投资12.1亿元，带动就业人数3400人，有8家企业实现“小升规”。2024年截至5月份企业累计新增37户，完成投资4.6亿元。

一是产业链招商，为企业培育产业发展赋能。积极探索园区招商运营新模式，在演礼电子信息产业园创新实行了“政府+园区+社会资本+公司”招商模式，坚持全面、系统的链式思维，紧盯重点产业链和“链主”企业招商，形成链式发展“集聚效应”。其中，松吉电动车和深圳嘉业大尺寸显示屏等两大产业为龙头，聚集了弘毅电池、智语光电等“链”起产业上下游10个企业，预计总投资52.6亿元，形成集金融集聚、产业孵化、科研转化于一体的新兴产业集群。新型招商模式吸引更多的企业入驻园区，随着园区的不断发展壮大，也将带动周边服务型产业快速发展。

围绕现代陶瓷、加工制造、精细化工主导产业，阳城经开区灵活运用“七种招商模式”，采用了中介招商、共建园区招商、长板招商、亲情招商、产业链招商等方法进行招商。建立以招商部为主，各部室协同作战的集团招商新模式，形成“职工人人都是招商主体、部室个个都有招商任务”的新格局。今年1-5月完成招商引资签约项

目4个，总投资15.82亿元；第一次“三个一批”项目15个，涉及投资39.49亿元；第二次“三个一批”项目12个，涉及投资34.99亿元。

二是加快项目建设，为企业培育产业发展加速。该县是煤炭大县，煤矸石较多。阳城经开区顺势而为，成功引进了山西星河碳科技有限公司，开工建设了大宗固废综合利用产业园项目。其中煤矸石制成的高岭土作为安阳园区陶瓷企业生产的优质原料，促进陶瓷企业的健康发展。同时，焦宝石、莫来石等系列产品，继续向下游产业链延伸，吸纳集聚更多的产品和项目靠近开发区、落户开发区，实现全产业链集群发展，深化市场主体培育发展。目前各项工程稳步推进。

化工企业为特殊行业，对污染物排放严格控制。阳城经开区聚焦园区产业发展定位，科学统筹规划，主动靠前服务，强化要素保障，高标准推进头台化工园区基础设施建设，与中化城投等央企合作，投资9亿元开工建设消防站、污水处理厂、应急事故水池等园区基础设施建设，为入园企业提供“拎包入住、后顾之忧”的生产经营条件。目前头台化工园区合作

投资1亿元的3-氨基丙酸甲酯建设项目即将试运行，正在跟踪对接湖北楚昌集团，发展医药农药中间体精细化工产业。同时挖掘全县周边化工资源，招商有实力的社会资本，整合资源，建成集研发、中试、生产于一体的医药、农药中间体精细化工产业基地。

三是创优营商环境，为企业培育产业发展“加油”。“筑好巢”才能引来“金凤凰”，阳城经开区持续创优营商环境力度，在四个园区专门成立园区管理服务中心，建立“指挥部+园区+公司”的项目服务专班，配备招商、审批、环保安全等工作专员，从项目招引、落地、建设、投产、入规各环节，为企业提供全方位服务。特别是演礼园区成立了供应链公司，为入园企业提供的服务内容从单一环节服务，升级为原材料采购、产成品分销、库存管理、仓储物流、销售等一揽子综合服务。并根据不同企业的特点，为客户沿产业链上下游延伸的“综合服务”，为企业切人有赋能价值的生产制造，形成“供应链服务+生产制造”的产业链运营模式。随着入驻企业的做大做强，将成立企业单独的

供应链公司，根据企业发展的高需求进行全方位服务。开发区其他园区将借鉴该模式，进一步提高企业综合收益水平，带动更多企业落户开发区。

四是打造专业镇，为企业培育产业发展“蓄水”。深入贯彻落实省、市、县关于陶瓷琉璃（珐华）专业镇打造的各项要求，按照“坚持规划引领、强化产业集聚、注重场景示范、突出项目支撑、分阶段有序推进”的工作思路，发挥聚集区市场主体集聚平台作用，加快陶瓷企业的节能降耗技改和产品升级，引进培育龙头企业，招引孵化一批上下游配套企业。

2023年，共引导8家陶瓷（琉璃）企业实现技改升级，其中泓浩陶瓷当年技改当年入规。主导产业拥有龙头企业2家，龙头企业带动产业上下游60户以上。行业内拥有市场主体200户以上。专业镇范围内，主导产业拥有国家级专精特新“小巨人”1个，省级“专精特新”2户，市级“专精特新”2户，省级高新技术企业4个，新增市场主体增长率达到或超过全省平均水平。 梁园园