

省委优化营商和开发区重点工作督导组

调研平城现代农业产业示范区辖区重点项目

本报讯 7月28日,省委优化营商环境和开发区重点工作督导组副组长、省工信厅政策法规处一级调研员王继军一行深入平城现代农业产业示范区辖区重点项目食用菌种植基地项目和西谷庄村绿色有机西瓜种植项目开展调研。市商务局副局长张君、市审批局副局长陈忠英、平城现代农业产业示范区党工委副书记、管委会副主任陈建斌、党工委委员、管委会副主任姜保军、杨佳宁陪同调研。

食用菌种植基地项目由大同市森海食用菌种植专业合作社于2020年开始建设,投资总额0.2亿元,位于白登山街道

泉寺头村,占地120亩,建设内容为新建大棚25栋,配套建设冷库、分拣包装车间、库房、展厅等附属设施。年产香菇600万斤,销售收入3000万元,提供就业岗位50个。目前,项目一期已建成投产。

西谷庄村绿色有机西瓜种植项目位于小南头街道西谷庄村现代农业种植示范区基地,总投资3500万元,占地1500亩,每亩地规划35米*6米*2.1米移动冷棚约2.5栋。该项目由大同市平城区雨泽农资销售有限公司负责投资建设及运营,项目于2023年5月开工,2023年6月定植,预计2023年8月采收。项目总

产值约3920万元,可解决周边村民150余人就业,每人每年可增加收入1.35万元。

督导组一行人就食用菌种植基地项目和西谷庄村绿色有机西瓜种植项目与相关负责人深入交流,详细了解示范区在项目建设、招商引资、助企纾困、优化营商环境等方面的经验做法,督导组充分肯定了示范区的务实举措和在优化营商环境及其它各项工作上所取得的实际成效,并提出指导性意见建议。

督导组指出,此次调研紧紧围绕省委推动高质量发展的部署要求,深入了解营

商环境优化、招商引资、项目建设等工作举措和存在问题困难及意见建议,着力发现和推动解决优化营商环境和开发区重点工作中的堵点、难点、痛点。督导组强调,示范区要深刻领会省委关于高质量发展的系列决策部署,切实提高认识,从政治高度持续抓好优化营商环境工作;要持续抓好抓实重要指标考核,优惠政策落实等重点工作,在打造“三无三可”营商环境和开发区升级版、开展“三个一批”活动上持续发力,强弱项、补短板、出实招,要鼓励企业坚定信心、做大做强,为全方位推动高质量发展作出积极贡献。(徐宇凤)

五台现代农业产业示范区

政务服务再优化 入企纾困解难题

营商环境是区域经济发展的源头活水。今年以来,五台现代农业产业示范区紧紧扭住优化营商环境这个“牛鼻子”,聚焦加强组织领导、优化政务服务、全员入企纾困等多项举措,为高质量注入了强劲的动力。

聚焦组织领导,压实责任聚真气。一是强化责任担当。示范区管委会始终把优化营商环境作为推动高质量发展的重要抓手,成立了优化营商环境领导小组,领导小组齐抓共管、强化营商环境全过程管理,形成了一级抓一级、一级带一级、层层抓落实的工作格局。二是压实工作责任。推行部门工作“清单化”,围绕年初全县“两会”工作目标和各部门工作实际,各部门制定了全年重点工作任务清单,明确了具体任务、牵头领导、牵头责任单位、责任人以及完成时限、进度安排,任务清单制作图版上墙,做到了人人心中有清单、个个肩上有担子;推行招商引资“部门化”,细化全年招商任务,推行全员招商,1人一个招商任务,将招商指标按照部门人数下发到部门;三是考核“绩效化”。为激发干部职工的积极性,完善了考核办法,年终绩效工资发放取消平均主义,部门完不成招商任务降低绩效等级,分管领导随之也降低绩效工资。

聚焦政务服务,优质高效强底气。一是推行企业开办零成本。大力推动市场主体倍增,进一步压缩企业开办时间,开展“一站式”“保姆式”服务,将企业设立时间压缩到0.5个工作日,对新开办企业实行证照免费邮寄、免费刻制印章等服务,真正实现了企业开办零成本。截至目前新设立登记企业15家,完成全年任务的75%。二是打造产业集聚区。豆村和东雷片区均配套建设企业孵化中心和人才公寓,成立了党群服务中心,为入驻企业免费提供注册地址、办公场所以及公共服务。目前注册在两个片区的企业达到10余户,铝单板产业园和食品产业园初具规模。三是持续优化政务服务。将党群服务大厅与行政审批大厅“合二为一”,打造“一站式”审批与服务大厅,实行前台受理、后台审批服务模式,让企业办事“只进一扇门”,享受“一站式”服务。四是优化审批环节。取消审批服务中所有非法定资料,简化提供资料,所有资料只提供一次,审批结果实行内部流转。工程建设项目从立项到竣工验收审批时限压缩至50天。并力争实现涉企事项网上办理。

聚焦排忧解难,惠企纾困振士气。一是推行全员包联企业,掌握第一手资料。示范区管委会制定了全员包联企业方案,对辖区内重点企业实施“一对一”帮扶服务。二是组织召开企业家座谈会,面对面听取企业家心声,收集到20余个企业困难和问题,并有针对性的研究出台了落实方案,将解决措施落到实处。三是学习政策提升素质能力。组织了企业家和管委会工作人员60余名参加业务素质能力培训,企业管理人员的素质和能力得到了明显提升,增强了企业积极应对经济发展困难的信心,企业干事创业的氛围日渐浓厚,高质量发展的步伐愈发稳健。

佚名

祁县经济开发区

出台服务保障优化营商环境“双十条”措施

本报讯 日前,祁县经济开发区纪检监察工委出台服务保障优化营商环境“双十条”措施,细化规范党员干部与企业及其经营者之间交往行为,促进政商关系在依法依规、界限分明、公开透明轨道上良性互动,推动构建亲而有度、清而有为的亲清政商关系。

正面清单重点从优化政务服务的角度,对全面落实惠企政策、诚信守法履约践诺、

深化“放管服”改革等方面提出10条,明确了公职人员在招商引资等工作中与企业交往的正面行为,鼓励公职人员积极为企业发展提供服务、排忧解难,牢固树立亲商、安商、扶商的思想观念,坦荡真诚、尽职尽责。

负面清单着眼于规范政商交往行为,明确指出吃拿卡要、官商勾结、权力寻租、干预和插手市场经济活动等10项违规违纪行为,厘清了公职人员与企业交往界线,要求

公职人员切实做到不越纪、不触法、不谋私。要求干干净净与企业家人进行接触交往,为政商交往装上了“安全阀”。

开发区纪检监察工委将进一步强化纪律要求,加强党员干部关心爱护,让开拓者敢干事、让担当者有底气、让失误者得宽容、让犯错者不掉队、让“躺平”者躺不住,推动构建亲而有度、清而有为新型政商关系,推进对企业“全生命周期”服务保障。(陈强)

上党经济技术开发区锦东大厦楼宇党支部

支部建到楼上 服务送进企业



锦东大厦位于上党经开区,在这座大厦里,聚集了大量年轻人才和党员群众,是非公企业的聚集地,也是非公企业党建的重要阵地。在去年的全区“两优一先”表彰大会上,锦东大厦楼宇党支部被授予“全区先进基层党组织”荣誉称号。

锦东大厦楼宇党支部成立于2020年11月30日,现有四名党员。锦东大厦楼宇党支部坚持党建引领,通过发挥党组织战斗堡垒作用和党员先锋模范作用,激发“红色动能”,为非公企业赋能增效。目前,入驻锦东大厦的企业有40余家,为了给入驻企业提供优质服务,让企业能够一心一意做好经营工作,锦东大厦楼宇党支部安排党员和锦东工作人员为入驻锦东大厦的个人和企业免费办理营业执照、经营许可证等

证照,免费跑腿为企业办理职工社保参保、缴费工作,企业还可以免费使用锦东大厦会议室、培训活动室等。入驻锦东大厦的山西洛菲斯电子商务有限公司负责人说:“楼宇党支部为企业解决了不少实际问题,我们在这里享受到了良好的营商环境。”

夯实党建基础,不断加强阵地建设。锦东大厦楼宇党支部严格按照非公企业党建活动室“十有”标准打造支部阵地设立了锦东大厦党员活动室;在锦东大厦二楼大厅布置了党务公示栏及党建标语,使得支部的党务活动公开、公正、透明,时刻接受群众监督和评价;同时每年都结合实际制定党建工作年度计划,不断加强以党建文化为核心的企业文化建设,努力营造良好的党建活动氛围。锦东大厦楼宇党支部积极组织以《党章》

为重点内容的学习教育活动,加强对企业员工的正确引导,强化入党积极分子的培养教育,坚持把锦东大厦优秀业务骨干培养成党员,把党员培养成企业管理骨干。

一个支部就是一座堡垒,一名党员就是一面旗帜。锦东大厦楼宇党支部积极开展党员志愿服务活动,支部书记张平则每周都会带领支部党员和锦东大厦员工对锦东大厦及其外围进行安全巡查,检查防水、防火、防盗及用电安全工作,排查安全隐患;今年植树节期间,组织党员和锦东大厦员工对锦东大厦周围的树木进行补种、除草、种花、浇水工作;每年春节,还会对锦东大厦区域进行挂花灯义务工作……一项项活动的开展,增强了党组织的凝聚力、战斗力。

周旭 向峥 郝志超

晋城经济技术开发区

优化产业服务体系 打造安商亲商福地

今年以来,晋城经开区始终把优化营商环境作为“一号工程”来抓,坚持锻长、补短、强优、争先一体推进,坚持以“四全工作法”落实“三无”“三可”,全力推动营商环境“住下走、住深走”。

一是“全周期发力”主打有的放矢。着力绘制好企业“全生命周期”事项服务图谱,按用标准地项目和用标准厂房项目两大类划分,分别从项目签约、手续审批、落

地建设、投产运营所有环节事项进行细化,努力做到最小颗粒化、最大全覆盖。同时明确每个事项的办理部门和办理时限,通过项目经理终身陪跑机制实现全程闭环、一体化联动、精准滴灌服务。

二是“全要素保障”主打先行一步。突出“标准地、标准厂房”核心要素供给,全面铺开1000亩标准地和100万平方米的标准厂房建设,年内完成50万平方米

厂房,使“熟地等项目、厂房等企业”成为常态。围绕企业需求,提升专业化和精准化的厂房规划能力,从柱网尺寸、首层层高和楼面承重等方面持续优化,极大提高企业产线布置效率,最大化实现厂房使用率。

三是“全流程提速”主打精准高效。不断深化“承诺制+标准地+全代办”改革,在“一本制”和投资项目承诺制“两个100%”

的基础上,率先在全省开展好“提前介入、靠前服务、超前预审、全程代办”的“三前一代”服务,再为项目减少手续办理时间40天,实现“拿地即开工”“签约即开工”。

四是“全方位推动”主打优化升级。近期将出台《开发区营商环境提升行动30条》,将“三无”“三可”和“五有套餐”“五个环境”全面系统化责任化,实现营商环境“全省最优、全国一流”。佚名

“我们4月份摘牌拿地,当天就开工,工程主体仅用4个月全部完成,边施工边办理相关手续,比以前搞项目快了半年多时间。”广灵县广雄再生资源有限公司负责人介绍“铝合金废旧资源综合利用项目”时说。

为了打造效能最高、环境最优、企业获得感最强的一流营商环境,广灵经开区首先确立“企业在区就是在家,就是主人,要享受主人的服务”的理念,在开展“全代办”的基础上,将政务审批、跑腿代办、企服服务整合一体,摸索出“审批代办一体化”工作模式,实现了“企业办事零跑腿”的目标,驻区企业享受到“在家”办厂的便利,获得感飙升。

“审批代办一体化”工作模式具体就是在企业有审批诉求时,按照《一次性告知单》公布的资料要件做好准备,电话或者视频与审批人员直接联系,确认资料齐全后,由审批人员深入到企业(或者办事处),代起草申请、填写表格、上传资料,回单位后随即履行审批程序,出具证书后再次入企服务,送达企业。

这一模式充分体现了广灵经开区的“三度”:

审批办事加速度。审批服务人员,既是审批者又是代办员,没有二传手,审批代办一体化服务,准确高效。企业诉求一经提出,审批服务人员即主动对接,介绍相关产业政策和帮代办服务流程,提前帮助企业解决手续办理中的困难和问题。压缩了办理事项的时间,实现了靠前对接需求,靠前指导建议,靠前完善资料,靠前联动服务,真正做到让企业少跑腿,让服务更到位。

改革创新大力度。出台《深化企业投资项目承诺制改革实施方案(试行)》《企业投资建设项目“拿地即开工”改革实施方案(试行)》,全面推行《施工通知单》制,建设项目“拿地即可开工”,以“信用承诺、先建后审、过程监管、联合验收、强化服务”促进项目落地大提速。同时通过对企业投资项目涉及的30项审批事项梳理优化,简化合并了11项、转为政府服务承诺14项、转为企业信用承诺8项,项目开工手续办理时间缩减90%以上,政务服务大提升。

服务企业有温度。出台《广灵经济技术开发区入企服务工作实施方案》,成立3大组9个分队,秉承服务主人的理念,不做“店掌柜”甘当“店小二”“服务员”,密切关注企业生产经营和发展状况,了解企业现有需求,围绕企业开办、项目立项、规划施工、环评能评、竣工验收、不动产登记以及企业社保等各类政务服务事项,提供及时的服务。同时建立“好差评”服务机制,对企业进行全流程满意度回访,及时摸清工作中存在的问题和不足,不断改进,以企业评价倒逼服务提升。

广灵经开区积极探索“审批代办一体化”工作模式,实现企业办事零跑腿,以最高效、最优质的服务为企业发展保驾护航,切实让企业感受到经开区办事的速度、改革的力度、服务的温度。去年以来已为36家企业办理公司注册、变更、立项、用地规划、工程规划、施工许可等高频事件65件次,得到企业一致好评,各项工作蒸蒸日上,2022年综合考核位列优秀。

——广灵经济技术开发区见闻

『审批代办一体化』 享受全流程『在家』服务

临猗现代农业产业示范区

“1+1+X”全代办: “链”起政务服务全事项

近年来,临猗现代农业产业示范区聚焦创优“三无”“三可”营商环境,探索推行“1+1+X”全代办服务链机制,以政务服务“全代办”为“链”,将所有涉企服务事项全方位“链”起来,实现“全代办”工作高质量、高效率、高评价和全周期。

一是高位领办,专班推动。组建起由3名管委会副主任挂帅“领办”的三支“全代办”工作专班,对示范区落地的企业项目,从企业入园或项目落地之日起至项目竣工验收,在企业授权的前提下,所有涉及的政务服务均可委托示范区全代办专班代为办理。

二是科学搭配,精准衔接。每支专班均由1名管委会副主任任为“领办”,1名审批人员为“主代办员”、多名相关科室业务人员为“协代办员”的代办体系。具体代办中,主代人员作为链首,协代人员为链节,由主代人员牵头负责、全面对接协代人员,构建起“主代领衔、全程链接、协代配合、精准服务”的无缝衔接机制。

三是全程透明,公开评价。为确保代办人员的规范文明服务,临猗示范区制定“1+1+X”全代办责任制度,政务服务全程“好差评”制度,向全社会及办事人员公开流程、全程透明,并广泛接受大家监督和评价,保障了“全代办”机制的全面推行。

通过“全代办”模式,先后为示范区11个项目精准提供“全程代办”服务。山西画宝刚食品有限公司高品质道口烧鸡项目落地时,仅用半个月就为企业全程代办了土地出让前各项手续,企业第一时间拿到了“项目不动产权证”;在运城地方粮食战略储备库项目落地上,“全代办”积极协调用地选址,对接控规设计方协商调整用地性质,为项目落地做好了前期各项准备工作;在园区道路基础设施建设上,“全代办”一边联系乡镇政府解决了食品园道路征地遗留问题,一边对接县自然资源局做好道路土地划拨工作,高效高质“跑”完大量的施工前期“羁绊”工作,推动了审批改革、项目提速、园区发展。

周洁